



**Câmara Municipal de Presidente Alves**  
Rua Messias Tomaz de Paiva, 35 - Jd. Colina do Sol -  
Presidente Alves / SP CEP: 16670-000  
Fone/Fax (014) 3587-1247/3587-1457  
Site: [cmpresidentealves.sp.gov.br](http://cmpresidentealves.sp.gov.br)  
E-mail: [camara@cmpresidentealves.sp.gov.br](mailto:camara@cmpresidentealves.sp.gov.br)

**PROJETO DE LEI DO LEGISLATIVO Nº 001/2019 DE 09 DE MAIO DE  
2019**

(de autoria do Vereador Sérgio Decanini Paiva)

"Autoriza o Poder Executivo a conceder isenção de IPTU aos deficientes físicos, portadores de doenças graves e incapacitantes, aos doentes em estágio terminal irreversível e idosos de baixa renda".

**A CÂMARA MUNICIPAL DE PRESIDENTE ALVES**, Comarca de Pirajuí, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhes são conferidas por Lei; **FAZ SABER** que a Câmara Municipal aprova e o Prefeito Municipal sanciona e promulga a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Autoriza o Poder Executivo a conceder isenção de IPTU para imóvel pertencente a:

I - Deficientes físicos e Portadores de doenças graves incapacitantes e aos doentes em estágio terminal irreversível;

II - Idosos, assim considerados, com idade igual ou superior a 60 (sessenta) anos, que auferem renda mensal não superior a um salário mínimo nacional.

**Parágrafo primeiro.** A isenção só será concedida se o imóvel for destinado a uso exclusivamente residencial.

**Parágrafo segundo.** Entendem-se como doenças incapacitantes as seguintes moléstias: câncer, síndrome da



**Câmara Municipal de Presidente Alves**  
Rua Messias Tomaz de Paiva, 35 - Jd. Colina do Sol -  
Presidente Alves / SP CEP: 16670-000  
Fone/Fax (014) 3587-1247/3587-1457  
Site: [cmpresidentealves.sp.gov.br](http://cmpresidentealves.sp.gov.br)  
E-mail: [camara@cmpresidentealves.sp.gov.br](mailto:camara@cmpresidentealves.sp.gov.br)

imunodeficiência adquirida - AIDS, tuberculose ativa, alienação mental, esclerose múltipla, neoplasia maligna, cegueira, hanseníase, paralisia irreversível, cardiopatia grave, doença de Parkinson, espondiloartrose anquilosante, nefropatia grave, hepatopatia grave, estados avançados da doença de Paget (osteíte deformante), contaminação por radiação, fibrose cística (muscoviscidos), Síndromes da Trombofilia e de *Charcot-Maric-Tooth*, Acidente Vascular Cerebral com comprometimento motor ou neurológico, doença de *alzheimer*, portadores de esclerose lateral amiotrófica e esclerodermia e outras em estágio terminal.

**Art. 2º** - As condições estabelecidas no artigo 1º, I, deverão ser comprovadas mediante laudo pericial, emitido por serviço médico oficial do Município.

**Art. 3º** - Para usufruir dos benefícios de que trata esta Lei, o interessado deverá observar os seguintes requisitos:

- a) protocolar requerimento solicitando a isenção na Prefeitura;
- b) apresentar laudo pericial conforme descrito no parágrafo único do artigo 2º, no caso do art. 1º, I;
- c) documento pessoal que comprove a condição de idoso, bem como comprovação de sua renda, no caso do art. 1º, II;
- d) documento que comprove ser o imóvel, objeto do pedido de isenção, única propriedade em seu nome ou de seu cônjuge;



**Câmara Municipal de Presidente Alves**

Rua Messias Tomaz de Paiva, 35 - Jd. Colina do Sol -

Presidente Alves / SP CEP: 16670-000

Fone/Fax (014) 3587-1247/3587-1457

Site: [cmpresidentealves.sp.gov.br](http://cmpresidentealves.sp.gov.br)

E-mail: [camara@cmpresidentealves.sp.gov.br](mailto:camara@cmpresidentealves.sp.gov.br)

**Parágrafo único.** O beneficiário da isenção deverá se recadastrar anualmente para manter o benefício.

**Art. 4º** - As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão por conta das dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

**Art. 5º** - Esta lei entra em vigor no exercício em que for considerada na estimativa de receita da Lei Orçamentária, bem como quando tiver sido compatibilizada com as metas de resultados fiscais previstas no anexo próprio da Lei de Diretrizes Orçamentárias, revogadas as disposições em contrário.

Presidente Alves, 09 de maio de 2019.

**SÉRGIO DECANINI PAIVA**  
Vereador